

Auftraggeber: Sprinkenhof GmbH,  
Burchardstraße 8, 20095 Hamburg

Baumaßnahme: Sanierung Museum der Arbeit - Torhaus

Ort d. Ausführung: Wiesendamm 3, 22305 Hamburg

Kontakt: Sprinkenhof GmbH, Burchardstraße 8, 20095 Hamburg  
Ansprechpartner: Oliver Zorn  
Telefon: +49 4033954-218 Fax: +49 40330754  
E-Mail: [oliver.zorn@sprinkenhof.de](mailto:oliver.zorn@sprinkenhof.de)

Gewerk: **Wärmeversorgung**

Vergabeverfahren: Öffentliche Ausschreibung

Vergabenummer: 2021\_MdA-TH\_15004\_ZB02\_SpriG\_Wärmeversorgung\_420

Ausführungszeitraum: 16.01.2023-19.05.2023

Angebotsabgabe: **27.10.2021 um 13:30 Uhr**

## **Beschreibung der Leistung:**

Bei dem Projekt, Sanierung und Aufstockung des Torhauses, handelt es sich um die denkmalgerechte Sanierung eines in Nutzung befindlichen Bestandsgebäudes auf dem Gelände des Museums der Arbeit in Hamburg-Barmbek. Das Museum der Arbeit befindet sich auf dem Gelände der ehemaligen New York-Hamburger Gummwaren Compagnie (erbaut 1906 – 1907) in direkter Nachbarschaft zum Bahnhof Barmbek. Auf dem Museumsgelände befinden sich weitere Gebäude wie die Neue Fabrik, die Alte Fabrik, das Kesselhaus und die Zinnschmelze. Das gesamte Ensemble steht unter Denkmalschutz.

### Wesentliche Arbeiten:

Zu den wesentlichen Arbeiten gehört der Anschluss an die Nahwärme, das Verlegen und Isolieren der Heizungsleitungen im Gebäude. Außerdem sollen im Gebäude 20 Plan-Hygiene-Konvektoren und 25 Rippenrohrheizkörper montiert und angeschlossen werden. Die notwendigen Kernbohrungen und Durchbrüche, sowie Brandschottungen sollen ebenfalls mit ausgeführt werden.

### Die Arbeiten für das Gewerk Heizung umfassen:

- Direkter Nahwärmeanschluss
- Ca. 600 m Stahlrohr
- 20 Flachheizkörper
- 25 Rippenrohr Heizkörper
- zugehörige Kernbohrungen und Durchbrüche
- zugehörige Brandschottungen

### **Wichtiger Hinweis:**

Wenn Sie **Ausschreibungsunterlagen heruntergeladen** haben und an Ausschreibungsverfahren teilnehmen möchten, **ist es notwendig**, dass Sie Ihre **Kontaktdaten bei jedem Verfahren** hinterlassen, damit wir Ihnen bei Bedarf Aktualisierungen und Bieterinformationen zukommen lassen können. Anderenfalls könnten fehlende Informationen und die Nichtverwendung aktualisierter Unterlagen u. U. dazu führen, dass Ihr Angebot nicht gewertet werden kann!

Bitte senden Sie hierfür Ihre **Kontaktdaten für dieses Verfahren** an die zuständige **E-Mailadresse: [oliver.zorn@sprinkenhof.de](mailto:oliver.zorn@sprinkenhof.de)** unter Angabe des betreffenden Vergabeverfahrens.

Die Ausschreibungsunterlagen im Downloadbereich werden bei Bedarf aktualisiert. Achten Sie bitte auf die **Versionsnummer und Stand der Daten** und informieren Sie sich regelmäßig auf unserer Homepage über dieses Verfahren! Bitte beachten Sie die Hinweise zur Einreichung der Angebote/Bewerbungen in den Unterlagen, insbesondere zur Kennzeichnung des Umschlags!

**Bieteranfragen werden nur beantwortet, wenn Sie mindestens sechs Tage vor Ablauf der Bewerbungs-/Angebotsfrist schriftlich per Fax oder E-Mail bei uns eingehen.**