

Auftraggeber: FEG Fischereihafenentwicklungsgesellschaft mbH & Co. KG,
c/o Sprinkenhof GmbH,
Burchardstraße 8, 20095 Hamburg

Baumaßnahme: **AET-Umbau von Büroflächen im 2., 3. und 4. OG**

Ort d. Ausführung: Van-der-Smissen-Str. 1-2, 22767 Hamburg

Kontakt: Sprinkenhof GmbH, Burchardstraße 8, 20095 Hamburg

Telefon: +49 4033954-255 oder -466

E-Mail: thorsten.kaul@sprinkenhof.de /
jacqueline.savvidis-hazami@sprinkenhof.de

Gewerk: **Abbruch- und Trockenbauarbeiten**

Vergabeverfahren: **Öffentliche Ausschreibung (Angebotsabgabe nur in Papierform)**

Vergabenummer: **2021/AET/01**

Ausführungszeitraum: **09.05.2022 bis 06.03.2023**

Angebotsabgabe: **23.02.2022, 10:00 Uhr**

Beschreibung der Leistung:

Das Bürogebäude in der Van-der-Smissen-Straße 1-2 befindet sich im erweiterten Bereich des Hamburger Fischmarktes. Im Erdgeschoss befindet sich ein Restaurant und die übrigen Geschosse sind als Büroeinheiten belegt. Die umzubauenden Büroräume befinden sich im 2., 3. und 4. OG des Gebäudes. Das Gebäude verfügt über 2 Treppenhäuser mit jeweils 2 Aufzugsanlagen. Das Treppenhaus in der Hausnummer 1 und die beiden Aufzüge sollen zur Durchführung der Arbeiten genutzt werden, allerdings nicht zur An- und Ablieferung von schweren Baumaterialien und Bauschutt. Das Gebäude wird während der Baumaßnahmen genutzt und es ist geplant die Baumaßnahmen in 2 Bauabschnitten durchzuführen.

Das Leistungsverzeichnis der Abbruch- und Trockenbauarbeiten umfasst:

- Baustelleneinrichtungen/ Abbrucharbeiten
- Trockenbaubauarbeiten

Wesentliche Arbeiten des Gewerks Abbruch- und Trockenbauarbeiten:

Baustelleneinrichtung, Fensterschutz, Folie ca. 1.500 m²
Baustelleneinrichtung, Staubschutzwände, Folie ca. 170 m²
Abbruch von Einbauschränken ca. 3200 m²
Abbruch von Bodenbelägen ca. 3.000 m²
Abbruch von Innentüren ca. 71 St.
Abbruch von Oberlichtern (Festverglasung) ca. 100 m
Abbruch von GK-Montagewänden ca. 1.030 m²
Abbruch von Unterdecken aus GK in Kleinflächen ca. 192 m²
Herstellen von GK-Montagewänden (F30/F90) ca. 143 m²

Wichtiger Hinweis:

Wenn Sie **Ausschreibungsunterlagen heruntergeladen** haben und an Ausschreibungsverfahren teilnehmen möchten, **ist es notwendig**, dass Sie Ihre **Kontakt Daten bei jedem Verfahren per E-Mail an die für dieses Verfahren angegebene e-Mailadresse** hinterlassen, damit wir Ihnen bei Bedarf Aktualisierungen und Bieterinformationen per E-Mail zukommen lassen können. Anderenfalls könnten fehlende Informationen und die Nichtverwendung aktualisierter Unterlagen u. U. dazu führen, dass Ihr Angebot nicht gewertet werden kann!

Bitte senden Sie hierfür Ihre **Kontakt Daten für dieses Verfahren** an die zuständige **E-Mailadresse**: thorsten.kaul@sprinkenhof.de oder jacqueline.savvidis-hazami@sprinkenhof.de unter Angabe des betreffenden Vergabeverfahrens.

Die Ausschreibungsunterlagen im Downloadbereich auf Homepage der Sprinkenhof werden bei Bedarf aktualisiert. Achten Sie bitte auf die **Versionsnummer und Stand der Daten** und informieren Sie sich regelmäßig auf unserer Homepage über dieses Verfahren! Bitte beachten Sie die Hinweise zur Einreichung der Angebote/Bewerbungen in den Unterlagen, insbesondere zur Kennzeichnung des Umschlags!

Bieteranfragen werden nur beantwortet, wenn Sie mindestens **sechs Tage vor Ablauf der Bewerbungs-/Angebotsfrist** schriftlich per Fax oder E-Mail bei uns eingehen.