

**DECKBLATT (AUSSCHREIBUNG)**  
**LV: 016 Zimmerer- und Dacharbeiten**

**Allgemeines**

**Bauvorhaben:**

Finkenau 42  
Sanierung und Umbau

**Bauherr:**

Behörde für Wissenschaft, Forschung, Gleichstellung und Bezirke (BWFG), Hamburger Str. 37, 22083 Hamburg

**Bauort:**

22081 Hamburg, Finkenau 42

**Entwurfsverfasser:**

Haus-Halter Architektur, Schleswiger Str. 9, 22761 Hamburg  
E-Mail: mail@haus-halter.de

**Ausführung und Abgabe**

Ausführungsbeginn:	31. KW 2022
Ausführungsende:	44. KW 2022
Bindefrist:	30 Tage
Vergabeverfahren:	Öffentliche Ausschreibung

**Angebot**

Gesamtsumme netto:	_____	EUR
Nachlass/Zuschlag (_____):	_____	EUR
Mehrwertsteuer (_____):	_____	EUR
Gesamtsumme brutto:	_____	EUR
Skonto (_____):	_____	

-----  
Ausschreiber: Ort, Datum, Unterschrift

-----  
Anbieter: Ort, Datum, Unterschrift

Position	Menge/Einheit	EP (EUR)	GP (EUR)
----------	---------------	----------	----------

**AUSSCHREIBUNG**  
**LV: 016 Zimmerer- und Dacharbeiten**

<b>1</b>	<b>Baustelleneinrichtung</b>		
<b>1...1</b>	<b>Baustelleneinrichtung für eigene Leistungen</b> An- und Abfuhr, inkl. Vorhaltung aller benötigten Materialien, Geräte und Maschinen für alle eigenen Arbeiten dieses LVs. Räumen der Baustelle einschließlich erforderlicher Reinigung.		
	1,000 psch	-----	-----

<b>Summe 1 Baustelleneinrichtung</b>			-----
--------------------------------------	--	--	-------

<b>2</b>	<b>Demontage Dach- u. Klempnerarbeiten</b>		
<b>Hinweis</b>	<b>Vorbemerkung</b> Fassaden- und Dachfanggerüste sowie Materialaufzug werden bauseits gestellt Dachneigung: >= 45° Firsthöhe: ca. 18,50 m Breite: 0,70 + 0,90 m Lastklasse: 3 + 4		

<b>2...1</b>	<b>First-/Gratziegel entfernen, gemörtelt</b> First- oder Gratziegel, auf Mörtel verlegt, entfernen, durchsehen, reinigen, zur Wiederverwendung lagern, nicht nutzbares Material entsorgen Ziegelformat: S-Hohlpfanne		
	50,000 m	-----	-----

<b>2...2</b>	<b>Dachdeckung, Ziegel, entfernen</b> Dachdeckung aus Ziegeln Material: Tonziegel Deckungsart: Kurzschnitt, Aufschnittdeckung, geklammert und mit Mörtelverstrich auf der Innenseite, entfernen, durchsehen, reinigen,		
--------------	---	--	--

Übertrag: -----

**Haus-Halter Architektur**  
**Dipl. Ing. Michaela Groth Architektin**

Projekt: 212 Finkenau 42, Datei: Sanierung Fi42  
LV: 016 Zimmerer- und Dacharbeiten

24.06.2022

Seite: 3

Position	Menge/Einheit	EP (EUR)	GP (EUR)
----------	---------------	----------	----------

Übertrag: -----

zur Wiederverwendung lagern,  
nicht nutzbares Material entsorgen  
Ziegelformat: S-Hohlpfanne

300,000 m2

-----

**2...3**

**Wandanschlussprofile demontieren, entsorgen**

Wandanschlussprofile bestehend aus Zn-Kappleiste und  
Bleischürze b= bis ca. 300mm einschl. Befestigungsmaterial und  
vorhandene Abdichtung ans Mauerwerk demontieren und  
entsorgen.

25,000 m

-----

**2...4**

**Traubblech 150 mm, demontieren und entsorgen**

Traubblech, Rinneneinhang, Kantprofil, demontieren und  
entsorgen.

Zuschnitt: 150 mm

Werkstoff: Zn

60,000 m

-----

**2...5**

**Dachrinne halbrund, demontieren, Wiederverwendung**

Dachrinne halbrund, vorgehängt demontieren und auf der  
Baustelle lagern.

Nennweite Dachrinne: 280 mm, DN 127

Material Dachrinne: Zn

60,000 m

-----

**2...6**

**Rinnenhalter entfernen, entsorgen**

Rinnenhalter zu zuvor beschriebener Dachrinne entfernen und  
entsorgen.

Stahl, verzinkt.

75,000 St

-----

**2...7**

**Blitzableiter demontieren, Wiederverwendung**

Blitzableiter inkl. Befestigungen auf Dächern demontieren und  
lagern, in Abstimmung mit AN Blitzschutz.

50,000 m

-----

Übertrag: -----

**Haus-Halter Architektur**  
**Dipl. Ing. Michaela Groth Architektin**

Projekt: 212 Finkenau 42, Datei: Sanierung Fi42  
LV: 016 Zimmerer- und Dacharbeiten

24.06.2022

Seite: 4

Position	Menge/Einheit	EP (EUR)	GP (EUR)
Übertrag: -----			
<b>2...8</b>	<b>Blitzschutzstütze demontieren, entsorgen</b> Blitzschutzstütze demontieren und entsorgen, in Abstimmung mit AN Blitzschutz.  50,000 St	-----	-----
<b>2...9</b>	<b>Schneefanggitter demontieren, Wiederverwendung</b> Schneefanggitter demontieren, zur Wiederverwendung auf der Baustelle lagern.  60,000 m	-----	-----
<b>2...10</b>	<b>Schneefanggitterstütze demontieren, Wiederverwendung</b> Schneefanggitterstütze demontieren und zur Wiederverwendung auf der Baustelle lagern. Material: Stahl verzinkt  75,000 St	-----	-----
<b>2...11</b>	<b>Entlüftungsrohr entfernen, entsorgen</b> Entlüftungsrohr aller Nennweiten entfernen und entsorgen. Werkstoff: Zn  2,000 St	-----	-----
<b>2...12</b>	<b>Dachfenster ausbauen, Wiederverwendung, bis 800/1300 mm</b> Dachfenster inkl. Eindeckrahmen ausbauen und Fenster zur Wiederverwendung lagern. Eindeckrahmen entsorgen Größe: bis 800/1300 mm Material: Holz/Alu Ausbauort: 2.OG  7,000 St	-----	-----
<b>2...13</b>	<b>Dachfenster entfernen, entsorgen, bis 800/1300 mm</b> Dachfenster inkl. Eindeckrahmen und Innenfutter entfernen und entsorgen. Größe: bis 800/1300 mm Material: Holz/Alu Ausbauort: 2.OG  2,000 St	-----	-----

Übertrag: -----

Position	Menge/Einheit	EP (EUR)	GP (EUR)
----------	---------------	----------	----------

Übertrag: -----

**2...14      Dachlattung entfernen, entsorgen**

Dachlattung entfernen und entsorgen.  
Lattenweite: 320 - 340 mm  
Lattenquerschnitt: ca. 40/60 mm

300,000 m2

-----

-----

**Summe 2 Demontage Dach- u. Klempnerarbeiten**

-----

**3      Demontage Dachstuhl**

**3...1      Dachstuhlhölzer ausbauen, Wiederverwendung**

Dachstuhlhölzer, Sparren, Gratsparren und Sprengwerk  
sorgsam ausbauen und zur Wiederverwendung lagern.  
Die statisch erforderlichen Abstützungsmaßnahmen im  
Bauzustand gem. Vorgabe Statiker sind einzukalkulieren.  
Bauteil: Pfettendach  
Firsthöhe: ca. 16,50 m ü.OK Gelände  
Dachform: Walmdach  
Dachneigung: >45°  
Ausbauort: Bereich neues Treppenhaus/Aufzug

150,000 m

-----

-----

**Summe 3 Demontage Dachstuhl**

-----

**4      Stahlbauteile gemäß Statik**

**Hinweis      Hinweise Stahlbauteile**

Zu liefern sind Stahlprofile, verzinkt, in verschiedenen  
Abmessungen, zum Einbau in Dachkonstruktionen wie  
Balken, Pfetten etc.  
Die Leistung umfasst liefern und zuschneiden  
inkl. aller Befestigungsmittel und Nebenarbeiten,  
inkl. Hebezeug,  
Montageabstützung sowie Transport zur Montagestelle.  
Material: Güteklasse S 235  
Profiltypen/-reihen: gemäß Statik  
Abmessungen: in verschiedenen Querschnitten und  
Einbaulängen: nach Statik.  
Die Statik wird auf Anfrage zur Verfügung gestellt.

**4...1      Profilstahl, S235 JRG2 als HEA 140 und U 140, liefern und montieren**

Profilstahl, S235 JRG2, DIN EN 10027-1

Übertrag: -----

**Haus-Halter Architektur**  
**Dipl. Ing. Michaela Groth Architektin**

Projekt: 212 Finkenau 42, Datei: Sanierung Fi42  
LV: 016 Zimmerer- und Dacharbeiten

24.06.2022  
Seite: 6

Position	Menge/Einheit	EP (EUR)	GP (EUR)
		Übertrag: -----	
	(St 37-2), verzinkt, als Verstärkung der Dachkonstruktion, kraftschlüssig anschließen/dübeln, Ankerschrauben/-bolzen gem. Statik des AG, einschl. erforderlicher Bohrungen und ggf. erforderlicher Stirnplatten oder Rippen, Füllhölzer gemäß Statik Pos. 2.106-N 1 Positionsplan Statik Abmessung: HEA 140 und U 140		
	250,000 kg	-----	-----
<b>4...2</b>	<b>Ankerplatten, Stahlwiderlager, herstellen, liefern und montieren</b> Ankerplatten mit Bohrungen, auf dem Stahlbetonaufleger, Stahlwiderlager U 140 auf der Vorposition durch aufschweißen auf der Zange Pos. 2.107 herstellen gemäß Statik liefern und montieren.		
	70,000 kg	-----	-----
<b>4...3</b>	<b>Sparrenpfettenanker, feuerverzinkt liefern und montieren</b> Sparrenpfettenanker aus feuerverzinktem Stahl als Holznagelverbinder aus Stahlblechformteil liefern und mit Kammnägeln montieren.		
	70,000 St	-----	-----
<b>Summe 4 Stahlbauteile gemäß Statik</b>			-----
<b>5</b>	<b>Zimmererarbeiten</b>		
<b>5...1</b>	<b>Zangenverstärkung mit beidseitiger Knagge, 140/700 mm</b> Zangenverstärkung mit beidseitiger Knagge, 140/700 mm, Auflagerung in Stahlwiderlager der Pos. 2.107, Anschluss der Knagge an Sprengwerk über Dübel besonderer Bauart.		
	1,000 St	-----	-----
<b>5...2</b>	<b>Anpassungen, Montage ausgebauter Dachstuhlhälzer</b> Anpassungen, Montage ausgebauter Dachstuhlhälzer, die Sparren der Hofseite werden ab der Pfette gekürzt. Der Gratsparren wird angepasst und gemäß Statik an der Aufzugswand befestigt. Die Sparren des Walms werden in ganzer Länge wieder montiert. Die Aufschieblinge werden neu angefertigt, in separater Position ausgeschrieben.		
	100,000 m	-----	-----
		Übertrag: -----	

**Haus-Halter Architektur**  
**Dipl. Ing. Michaela Groth Architektin**

Projekt: 212 Finkenau 42, Datei: Sanierung Fi42  
LV: 016 Zimmerer- und Dacharbeiten

24.06.2022  
Seite: 7

Position	Menge/Einheit	EP (EUR)	GP (EUR)
----------	---------------	----------	----------

Übertrag: -----

**5...3      Bauschnittholz, Dach, C24 Fichte/Tanne/Kiefer, liefern, bis 20/20 cm**

Ersatzlieferung für nicht wiederverwendbares Bestandsholz  
Bauschnittholz aus Kantholz für Zimmerarbeiten liefern;  
Abbund gesondert.  
Holzart: Fichte / Tanne / Kiefer  
Sortierklasse: S 10 nach DIN 4074-1  
Holzfeuchte: trocken  
Festigkeitsklasse: C 24  
Querschnitte: bis 20/20 cm  
Einzellängen: bis ca. 8,00 m

2,000 m3

-----

**5...4      Aufschieblinge, l = 90 cm, 12/16 cm, herstellen und montieren**

Aufschieblinge aus Holz der Vorposition gemäß Zeichnung  
abbinden und montieren  
l = ca. 90 cm, 12/16 cm

70,000 St

-----

**Summe 5 Zimmererarbeiten**

-----

**6      Dämmung**

**6...1      MW-Dämmung, zw. Sparren, 1-lag., d=160 mm**

Mineralwolle-Wärmedämmung als Klemmfilz zwischen den  
Sparren als Volldämmung. Dämmbahn mit 1 cm Übermaß  
zuschneiden, dicht stoßen sowie passgenau und fugenfrei  
einbauen. Bei mehrlagiger Dämmung sind die Stöße versetzt  
anzuordnen.

Material: Faserdämmstoff

WLG: 035

Gef. Baustoffklasse: A1

Brandverhalten

DIN EN 13501: A1

Ausführungsart: ohne Kaschierung

Anzahl der Lagen: 1-lagig

Dämmdicke: 160 mm

Bezeichnung: MW-DZ-035-A1-160

250,000 m2

-----

**Summe 6 Dämmung**

-----

Übertrag: -----

Position	Menge/Einheit	EP (EUR)	GP (EUR)
----------	---------------	----------	----------

Übertrag: -----

**7 Dachdeckung Ziegel**

**7...2 Unterspannung, Vlies/PUR-Bahn, sd-Wert < 0,15 m, Klasse 6**

Unterspannung einlagig, aus reißfestem Polyestervlies mit unterseitiger, diffusionsoffener Polyurethanbeschichtung als Dampfspeicherschicht.

Verlegung über den Sparren, lose überlappend,

Stoßüberdeckung mind. 15 cm.

Gewicht: ca. 190 g/m<sup>2</sup>

Baustoffklasse: B1

sd-Wert: < 0,15 m

USB-A Anforderungsklasse: 6

Widerstand gegen Wasserdurchgang: W1

250,000 m<sup>2</sup>

-----

-----

**7...3 Folienrinne, Unterspannbahn/Unterdeckung**

Ausbildung einer Folienrinne auf der Unterspannbahn oder Unterdeckung über Dachflächenfenster, Gauben, Schornsteinen und anderen Einbauten zur Ableitung des Wassers in das benachbarte Sparrenfeld.

10,000 m

-----

-----

**7...4 Anschluss Unterspannbahn an Kehlblech**

Anschluss der Unterspannung an das Kehlblech liefern und herstellen inkl. Befestigungsmaterial

15,000 m

-----

-----

**7...5 Anschluss Unterspannbahn an Durchführung**

Anschluss der Unterspannung an Durchführungen wie Entlüftungsleitung oder Dunstrohr, einschl. Herstellen der Öffnung sowie firstseitigem Abweiser aus Kittwulst.

Art der Durchführung: Rohrentlüftung bis DN 125 mm

2,000 St

-----

-----

**7...6 Anschlusschürze, Dachfenster**

Anschlusschürze aus dampfsperrender Innen- und diffusionsoffener Außenschürze zum dichten Einbau des Dachflächenfensters in die Unterspannbahn oder Unterdeckung und Dampfsperre.

Abmessungen: ca. 80/130 cm

Material: PE-Folie

Übertrag: -----



**Haus-Halter Architektur**  
**Dipl. Ing. Michaela Groth Architektin**

Projekt: 212 Finkenau 42, Datei: Sanierung Fi42  
LV: 016 Zimmerer- und Dacharbeiten

24.06.2022

Seite: 9

Position	Menge/Einheit	EP (EUR)	GP (EUR)
		Übertrag: -----	
	7,000 St	-----	-----
<b>7...7</b>	<b>Traufausbildung, Unterspannbahn</b> Unterspann- oder Unterdeckbahn an Traufe auf Rinneneinlaufblech straff verlegen und mittels Klebeband punktweise am Blech befestigen, auch zum Ableiten von Wasser in die vorgehängten Dachrinnen. Dachneigung: >45°		
	55,000 m	-----	-----
<b>7...8</b>	<b>Anschluss Unterspannbahn an aufgehendes Bauteil</b> Anschluss des wasserdichten Unterdaches an aufgehendes Bauteil mit Bahnenstreifen der Unterdeckbahn, liefern und montieren Hochführen des Bahnenstreifens, Befestigung mit Klemmprofil, inkl. zusätzlicher Randlatte und Überhangblech mit abgedichteter, oberer Fuge. Art der Bahn: Vlies/PUR-Bahn Klemmprofil: Aluminium, Höhe 50 mm		
	25,000 m	-----	-----
<b>7...9</b>	<b>Konterlattung, Dach, 40/60 mm, Holzunterkonstruktion</b> Konterlattung aus ungehobelten Latten aus Nadelholz auf vorhandene Dachkonstruktion. Querschnitt: 40/60 mm Lattenabstand: ca. 100 cm im Mittel Sortierklasse: S 10		
	250,000 m2	-----	-----
<b>7...10</b>	<b>Dachlattung, 40/60 mm, Lattenabstand 320-340 mm, Dachziegel</b> Dachlattung mit ungehobelten Latten aus Nadelholz auf vorhandene Dachkonstruktion, inkl. Höhenausgleich bis 10 mm. Sortierklasse: S 10 Querschnitt: 40/60 mm Sparrenabstand: ca. 100 cm im Mittel Deckung: Dachziegel Lattenabstand: 320 - 340 mm		
	250,000 m2	-----	-----

Übertrag: -----

**Haus-Halter Architektur**  
**Dipl. Ing. Michaela Groth Architektin**

Projekt: 212 Finkenau 42, Datei: Sanierung Fi42  
LV: 016 Zimmerer- und Dacharbeiten

24.06.2022  
Seite: 10

Position	Menge/Einheit	EP (EUR)	GP (EUR)
----------	---------------	----------	----------

Übertrag: -----

**7...11      Traufbohle, konisch, liefern und montieren**

Traufbohle aus Nadelholz, konischer Querschnitt, parallel  
besäumt, als Abschluss am Sparrenfußpunkt durchgehend an  
den Sparren befestigt.  
Holzart: Fichte/Tanne/ Kiefer  
Holzfeuchte: trocken ( $\leq 20\%$ )  
Sortierklasse: S 10  
Breite: 160 mm  
Dicke: 40 - 60 mm

60,000 m

-----

**7...12      Lüftungstreifen, PVC, 50 mm, Traufe, liefern und montieren**

Lüftungstreifen im Bereich der Traufe, zum Schutz gegen  
Flugschnee, Insekten- und Vogeleinflug mit rechteckigem  
Querschnitt, aus Kunststoff, passend zur Dachdeckung, inkl.  
Befestigung an der Holzkonstruktion der Traufe.  
Einbauort: Traufe  
Material: PVC  
Zuschnitt/Breite: ca. 50 mm

60,000 m

-----

**7...13      Dachfenster aus Pos. 02.12 ertüchtigen und montieren**

Dachfenster überprüfen, reinigen und montieren  
Beideckarbeiten sowie Anschlussschürze sind separat  
ausgeschrieben.  
inkl. Lieferung und Montage der Eindeckrahmen passend zum  
Fenster

7,000 St

-----

**7...14      Ziegeldeckung, Hohlpfannen-Dachdeckung, reine Deckung**

Dachdeckung mit Hohlziegel mit Kurzschnitt, als  
Aufschnittdeckung;  
Bestandsziegel oder Ziegel der Lieferposition  
trockene Verlegung  
inkl. Verklammerung  $\geq 8\text{Stk/m}^2$   
Dachneigung:  $>45^\circ$  bzw. ca.  $60^\circ$   
Dachform: Walmdach  
Farbe: anthrazit  
Frostwiderstand: B

250,000 m<sup>2</sup>

-----

Übertrag: -----

Position	Menge/Einheit	EP (EUR)	GP (EUR)
----------	---------------	----------	----------

Übertrag: -----

**7...15      Dachziegel beidecken, Grate/Kehlen**

Dachziegel im Bereich von Graten und Kehlen beidseitig beidecken, inkl. notwendiger Zuschneidearbeiten; Bestandsziegel oder Ziegel der Lieferposition Einspitzer gegen Abrutschen unterlegen und durch Klammerung befestigen.  
Aufmaß nach einfacher Länge je m Grat oder Kehle.  
Flächendeckungsart: S-Hohlpfanne

50,000 m

-----

**7...16      Dachziegel beidecken, Wandanschluss, Dachfenster**

Dachziegel im Bereich von Wänden und Dachfenstern einseitig beidecken, inkl. notwendiger Zuschneidearbeiten; Einspitzer gegen Abrutschen unterlegen und durch Klammerung befestigen. Aufmaß nach einfacher Länge je m Anschluss.  
Flächendeckungsart: S-Hohlpfanne

45,000 m

-----

**7...17      Firstausbildung mit Lüfterziegel, trocken verlegt, geklammert**

First mit keramischen Firstlüfterziegeln und passenden Systemelementen, einschl. Firstklammer, Firstlatte und Firstlattenhalter.  
Die erforderlichen Lüftungsquerschnitte sind zu gewährleisten.  
Dachneigung: >45°  
Art der Deckung: Kurzschnitt/Aufschnitt  
Farbe First: anthrazit  
Form First: halbrund

10,000 m

-----

**7...18      Grat Anfangsziegel, liefern und montieren**

Gratanfangsziegel als Formziegel, zur Gratabdeckung.  
Deckungsart: Kurzschnitt-Aufschnitt  
liefern und montieren

4,000 St

-----

**7...19      Walmkappe, Ziegeldeckung, 3 achsig, liefern und montieren**

Walm-Kappe mit Firstanschluss und zwei Gratabgängen aus Ziegel, passend zur Dachdeckung.  
Deckung: S-Pfanne, Aufschnitt

Übertrag: -----

Position	Menge/Einheit	EP (EUR)	GP (EUR)
		Übertrag: -----	
	Dachneigung: > 45° Formziegel: Walmkappe Anzahl der Achsen: 3 Farbe: anthrazit gemäß Bestand		
	2,000 St	-----	-----
7...20	<b>Ziegeldeckung, Gratziegel, trocken verlegt, reine Verlegung</b> Gratausbildung mit Gratziegeln, passend zur Dachdeckung, mit Klammern trocken verlegt, einschl. Gratlatte, Abdeckband und Befestigungsmaterial. Das Abdeckband muss die Gratanschlussziegel regensicher überdecken. Bestandsziegel oder Ziegel der Lieferposition		
	45,000 m	-----	-----
7...21	<b>Ziegeldeckung, Dunstrohrziegel, Schlauch und Hut, DN 100</b> Dunstrohrziegel mit flexiblem Schlauchanschluss und Hut, passend zur Dachdeckung. Deckungsart: S-Pfanne Lichte Weite: DN 100 Anschlusslänge: ca. 45 cm		
	2,000 St	-----	-----
7...22	<b>S-Hohlziegel gemäß Bestand liefern</b> S-Hohlziegel zur Eindeckung des Hauptdachs sowie der Walmdächer gemäß Bestand liefern. Die neu zu liefernden Ziegel sind so einzusetzen, dass sich insbesondere an den Sichtachsen (Straße, Abkürzung) ein einheitliches Bild bietet.		
	1.000,000 St	-----	-----
7...23	<b>Firstziegel gemäß Bestand liefern</b> First/Gratziegel gemäß Bestand liefern		
	50,000 St	-----	-----
7...24	<b>Provisorische Dachentwässerung</b> Provisorische Dachentwässerung während Bauarbeiten, mit flexiblem Fallrohr, einschl. notwendiger Anschlüsse an vorhandene Dachrinnen und Fallrohre, bzw. mit Einleitung in Schacht, inkl. Vorhaltung und Abbau nach Ende der Arbeiten. Durchmesser: 100 - 150 mm Material: Drainagerohr geschlossen		
		Übertrag: -----	

Position	Menge/Einheit	EP (EUR)	GP (EUR)
		Übertrag: -----	
	5 Fallrohre Vorhaltdauer: 12 Wochen		
	40,000 m	-----	-----
<b>Summe 7 Dachdeckung Ziegel</b>			-----

**8 Flachdach Treppenhaus 2 und Kino**

**8...1 Dampfsperre, V60 S4, liefern und verlegen**

Dampfsperre inkl. Voranstrich, aus einer Lage Bitumenschweißbahn mit Glasvlieseinlage, punkt- oder unterbrochen streifenweise aufschweißen. Längs- und Quernahtüberdeckung vollflächig verschweißen. Naht- und Stoßüberdeckung 8-10 cm.  
Bezeichnung: V60 S4  
Eigenschaftsklasse: E 4  
Anwendungstyp: DU/DZ  
Untergrund: Rohdecke aus Stahlbeton  
  
Flachdach über TRH 2 und Kino

85,000 m2

-----

**8...2 Dachabdichtungsanschluss, Bitumenbahnen, 2-lagig, Kappleiste**

Dachabdichtungsanschluss der zweilagigen Abdichtung aus Bitumenschweißbahnen an aufgehende Bauteile wie folgt:  
Bitumen-Voranstrich, kaltflüssig, an Wandfläche, Kehlleisten aus Dämmstoff  
Dampfsperre bis Oberkante Kehlleisten hochführen  
Beide Lagen Dachabdichtung über Kehlleisten führen  
1 Lage Bitumen-Schweißbahn auf erste Lage der Dachabdichtung aufschweißen, bis 15 cm über wasserführende Schicht an aufgehendem Bauteil hochführen  
1 Lage Bitumen-Schweißbahn auf Oberlage der Dachabdichtung aufschweißen und hochführen Kehlleisten: 60/60 mm  
1. Lage: PYE-G 200 S4,  
Z=ca. 330 mm  
2. Lage: PYE-PV 250 S5,  
Z=ca. 400 mm  
Oberflächenschutz: Splitt oder Granulat  
Einwirkungsklasse: I A  
Eigenschaftsklasse: beide E 1  
inkl. oberer Abschluss mit Kappleiste aus Alu verdübelt mit oberseitiger Versiegelung.  
liefern und montieren

Übertrag: -----

**Haus-Halter Architektur**  
**Dipl. Ing. Michaela Groth Architektin**

Projekt: 212 Finkenau 42, Datei: Sanierung Fi42  
LV: 016 Zimmerer- und Dacharbeiten

24.06.2022  
Seite: 14

Position	Menge/Einheit	EP (EUR)	GP (EUR)
----------	---------------	----------	----------

Übertrag: -----

35,000 m

-----

**Hinweis**

**Vorbemerkung**

Bei Erstellung des Verlegeplans für das Dach über TRH 2 ist zu beachten, dass der Hochpunkt des Daches zwingend unterhalb des Gesimses des Mittelbau anzuordnen ist.  
Hier handelt es sich um eine Auflage aus der Baugenehmigung.

**8...3**

**Gefälledämmung, Flachdach, Mineralwolle, MW 037, DAA, i.M. 120 mm**

Flachdachdämmung aus Mineralwolle als Gefälledämmung, dicht gestoßen, verlegen.

Aufwendungen für das Erstellen der Verlegepläne sind einzurechnen.

Untergrund: V60S4 auf Beton

Dämmstoff: MW, Mineralwolle

Anwendungstyp: DAA

Dachneigung: 2 - 3%

WLS: 037

Brandverhalten: A1 (DIN EN 13501-1)

Plattendicke: i.M. 120 mm

Anfangsdicke: 60 mm

Enddicke: 270 mm

Anzahl der Lagen: 1

Ort: TRH 2, Kino

90,000 m2

-----

**8...4**

**Untere Lage der Abdichtung, kaltselbstklebend, liefern und montieren**

Untere Lage der Abdichtung, vollflächig verklebt als Notabdichtung, Elastomerbitumen-Kaltselbstklebebahn als untere Lage nach DIN EN 13707, mit variabler Nahtfügetechnik. liefern und verlegen

Leistungs- und Funktionsanforderungen:

- Anwendungskurzzeichen nach

DIN SPEC 20000-201: DU/E1 PYE KTG KSP 3,5

DIN SPEC 20000-202: PYE KTG KSP 3,5

- Dicke: ca. 3,5 mm

- oberseitig: folienkaschiert

- unterseitig: Kaltselbstklebebitumen mit Abziehfolie

- Anschlußbahn auf Dämmung

- Trägereinlage: Glasgittergelege mit Glasvlies

Ort: TRH 2, Kino

90,000 m2

-----

Übertrag: -----

**Haus-Halter Architektur**  
**Dipl. Ing. Michaela Groth Architektin**

Projekt: 212 Finkenau 42, Datei: Sanierung Fi42  
LV: 016 Zimmerer- und Dacharbeiten

24.06.2022  
Seite: 15

Position	Menge/Einheit	EP (EUR)	GP (EUR)
----------	---------------	----------	----------

Übertrag: -----

**8...5      Dachabdichtung, Polymerbitumenschweißbahn PYP-PV 200 S5, obere Lage**

Dachabdichtungs-Oberlage aus Polymerbitumen-Schweißbahn  
mit Polyestervlieseinlage, vollflächig als obere Lage  
verschweißen.

Bezeichnung: PYP-PV 200 S5

Oberflächenschutz: Splitt oder Granulat

Anwendungsklasse:

Einwirkungsklasse: I A

Eigenschaftsklasse: E 1

Anwendungstyp: DO

Untergrund: Unterlagsbahn

Gefälle: ca. 3 %

Ort: TRH 2, Kino

90,000 m2

-----

-----

**8...6      Anarbeiten an RWA, 900/1200 mm**

Anarbeiten von Dampfsperre, Dämmung und Abdichtung an  
Lichtkuppel 900/1200 mm

2,000 St

-----

-----

**Summe 8 Flachdach Treppenhaus 2 und Kino**

-----

**10      Klempnerarbeiten Hauptdach**

**10...1      Wandanschluss, Kappleiste, Blei Z 333 mm, liefern und montieren**

Wandanschluss für den seitlichen Anschluss an aufgehende  
Bauteile bei Steildächern aufliegend montiert,

Untergrund: Mauerwerk

Kappleiste Alu verdübelt

Bleistreifen Z 333 mm

liefern und montieren

Art der Dachdeckung: S-Hohlpfanne, Kurzschnitt

30,000 m

-----

-----

**10...2      Traufblech 150 mm, liefern und montieren**

Traufblech, Rinneneinhang, Kantprofil, liefern und montieren.

Zuschnitt: 150 mm, 3-fach gekantet

Werkstoff: Zn

55,000 m

-----

-----

Übertrag: -----

**Haus-Halter Architektur**  
**Dipl. Ing. Michaela Groth Architektin**

Projekt: 212 Finkenau 42, Datei: Sanierung Fi42  
LV: 016 Zimmerer- und Dacharbeiten

24.06.2022  
Seite: 16

Position	Menge/Einheit	EP (EUR)	GP (EUR)
Übertrag: -----			
<b>10...3</b>	<b>Kehlblech, unterlegt, Titan-Zinkblech, Zuschnitt 500 mm, ergänzen</b> Kehlblech, unterlegt, Titan-Zinkblech, Zuschnitt 500 mm, 5-fach-Kantung ergänzen liefern und montieren  5,000 m	-----	-----
<b>10...4</b>	<b>Rinnenhalter liefern und montieren</b> Rinnenhalter passend zu Bestandsrinne liefern und montieren Werkstoff: Zn  70,000 St	-----	-----
<b>10...5</b>	<b>Dachrinne aus Pos.02.05 ertüchtigen und montieren</b> Dachrinne komplet überprüfen, reinigen und inkl. Befestigungsmaterial montieren. Nennweite Dachrinne: 280, DN 127 Material Dachrinne: Zn  60,000 m	-----	-----
<b>10...6</b>	<b>Dachrinne, Innenseite, reinigen, vorbereiten für Beschichtung</b> Reinigen der Dachrinne vorbereiten für eine Beschichtung  155,000 m	-----	-----
<b>10...7</b>	<b>Beschichtung, Rinne/Einhangblech</b> Beschichtung als Schutz gegen Korrosion, für Dachrinneninnenseite und Einhangbleche; inkl. Vorbehandlung. zwei Beschichtungslagen Schutzanstrich aus lösemittelhaltigem Mischpolymerisat. Farbe: Lichtgrau  200,000 m	-----	-----
<b>10...8</b>	<b>Schneefanggitter mit Stützen aus Pos. 02.10 ertüchtigen u. montieren</b> Schneefanggitter mit Stützen überprüfen reinigen und montieren, inkl. neuer Befestigungsmittel  60,000 m	-----	-----
<b>Summe 10 Klempnerarbeiten Hauptdach</b>			-----

Übertrag: -----



Position	Menge/Einheit	EP (EUR)	GP (EUR)
----------	---------------	----------	----------

Übertrag: -----

**11 Klempnerarbeiten Flachdach**

**Hinweis Vorbemerkung**

Die Entwässerung des aufgestockten TRH-Flachdachs ist an das vorhandene Fallrohr am Kino anzubinden.

**11...1 Tropfblech, Titanzink (Zn), 3-fach gekantet, Z 333 mm, liefern und montieren**

Traubblech mit Tropfkante.  
Untergrund: Holzschalung  
Bauteil: Tropfblech  
Werkstoff: Titanzink (Zn)  
Anzahl Kantungen: 3-fach gekantet  
Befestigung: geschraubt  
Nahtausbildung: gelötet  
Werkstoffdicke: mind. 0,70 mm (DIN EN 612)  
Zuschnitt: 333 mm  
liefern und montieren  
Einbauort: Traufe Flachdach

15,000 m -----

**11...2 Hängerinne, halbrund, Titanzink (Zn), 200 mm, liefern und montieren**

Dachrinne als Hängedachrinne im Gefälle, mit Rinnenhaltern und Dachrinnenverbindern an der Traufe montiert.  
Bauteil: Hängerinne  
Rinnenform: halbrund  
Werkstoff: Titanzink (Zn)  
Rinnenhalter: Stahl verzinkt, LA (DIN EN 1462)  
Wulstdurchmesser: Klasse X  
Werkstoffdicke: mind. 0,65 mm (DIN EN 612)  
Nenngröße Dachrinne: 200 mm, DN 80 mm  
inkl. Befestigungsmaterial liefern und montieren

12,000 m -----

**11...3 Rinnenendstück, flach, Titanzink (Zn), 200 mm, liefern und montieren**

Rinnen-Endstück, flach, für halbrunde Dachrinnen.  
Bauteil: Rinnenendstück (Rinnenboden)  
Ausführung: flach  
Rinnenform: halbrund  
Werkstoff: Titanzink (Zn)  
Werkstoffdicke: mind. 0,65 mm (DIN EN 612)  
Nenngröße Dachrinne: 200 mm, DN 80 mm  
liefern und montieren

Übertrag: -----

Position	Menge/Einheit	EP (EUR)	GP (EUR)
Übertrag: _____			
	2,000 St	_____	_____
11...4	<b>Einhangstutzen, gerade, konisch, rund, Titanzink (Zn), DN 76, 200 mm</b> Rinneneinhangstutzen für vorgehängte Dachrinnen. Bauteil: Rinneneinhangstutzen Form d. Dachrinne: halbrund Ausführung: gerade, konisch, rund Werkstoff: Titanzink (Zn) Nenngroße Fallrohr: DN 76 Nenngroße Dachrinne: 200 mm, DN 80 liefern und montieren		
	1,000 St	_____	_____
11...5	<b>Fallrohrbogen, einfach, kreisförmig, Titanzink (Zn), DN 80</b> Fallrohrbogen, einfach, rund, als Bestandteil der Verbindung zwischen Dachrinne und Fallrohr. Bauteil: Fallrohrbogen Form: kreisförmig Ausführung: einfach Krümmung Bogen: 45° Nahtausbildung: verlötet Werkstoff: Titanzink (Zn) Werkstoffdicke: mind. 0,65 mm (DIN EN 612) Nenngroße: DN 80 liefern und montieren		
	2,000 St	_____	_____
11...6	<b>Fallrohr, kreisförmig, Titanzink (Zn), DN 76</b> Fallrohr für Dachentwässerungsanlagen und Dachrinnen, inkl. aller Zubehör- und Befestigungsteile. Untergrund: Mauerwerk Bauteil: Fallrohr Form: kreisförmig Ausführung: Muffe einseitig Befestigung: Rohrschellen mit doppeltem Scharnier Nahtüberlappung: Klasse X Nahtausbildung: gelötet Werkstoff: Titanzink (Zn) Werkstoffdicke: mind. 0,65 mm (DIN EN 612) Nenngroße: DN 76 liefern und montieren		
Übertrag: _____			

Position	Menge/Einheit	EP (EUR)	GP (EUR)
		Übertrag: -----	
	1,000 m	-----	-----
<b>11...7</b>	<b>Fallrohrabzweig, rund, Titanzink (Zn), DN 120/76, 60°</b> Fallrohrabzweig, rund, für die Dachentwässerung in bestehendes Fallrohr einbauen und Fallrohr der Flachdachentwässerung anschließen. Bauteil: Fallrohrabzweig Ausführung: rund Werkstoff: Titanzink (Zn) Werkstoffdicke: mind. 0,70 mm Nenngroße Fallrohr: DN 120 Nenngroße Fallrohrabzweig: DN 76 Winkel: 60° liefern und montieren		
	1,000 St	-----	-----
<b>11...8</b>	<b>Attika-Notablauf, DN 50, Wasserspeier</b> Attika-Notablauf Gefällestrecke, Speier, Ausbildung als Speier, einschl. Anschluss an Dachabdichtung und Attikaabdichtung Material: Stahl verzinkt Nenngroße: DN 50 Länge Speier: < 350 mm  Ort: Flachdach Kino		
	1,000 St	-----	-----
<b>Summe 11 Klempnerarbeiten Flachdach</b>			-----

<b>12</b>	<b>Einbauteile</b>
<b>12...1</b>	<b>RWA-Anlage, mit Klappe, Aluminium, 900/1200 mm</b> Rauch- und Wärmeabzugsklappe, zweiflügelig, mit integrierter thermisch-elektrischer Auslösung, bestehend aus: zweischaliger, wärmegeämmter (PU 10 cm) Dunkelklappe aus Aluminiumblech wärmegeämmtem Aufsatzkranz aus Metallblech Hub-Spindelmotor zur Öffnung, mit integrierter Lastabschaltung, Schnittstelle BMA, inkl. Konsole (elektr. Anschluss erfolgt bauseits)

Übertrag: -----

**Haus-Halter Architektur**  
**Dipl. Ing. Michaela Groth Architektin**

Projekt: 212 Finkenau 42, Datei: Sanierung Fi42  
LV: 016 Zimmerer- und Dacharbeiten

24.06.2022  
Seite: 20

Position	Menge/Einheit	EP (EUR)	GP (EUR)
----------	---------------	----------	----------

Übertrag: -----

Abmessungen: 900/1200 mm  
Aufsatzkranzhöhe: 50 cm  
U-Wert: max. 1,2 W/m<sup>2</sup>K  
Oberfläche: pulverbeschichtet  
Farbe: anthrazit  
liefern und montieren  
Ort: Kino

1,000 St

-----

**12...2 RWA, Lichtkuppel, Acryl, 2-schalig, rechteckig, 900/1200 mm**

Lichtkuppel, opak, aus Acrylglas,  
mit Beschlägen und den hierzu notwendigen  
Öffnungsvorrichtungen,  
doppelschalig,  
mit angeformter Tropfkante und  
wärmegeädmmtem Aufsatzkranz,  
inkl. Schlagregenschürze;  
alle Befestigungsmittel feuerverzinkt.  
U-Wert Lichtkuppel: ca. 2,7 W/(m<sup>2</sup>K)  
Schnittstelle BMA  
E-Anschluss bauseits  
Kuppel-Form: rechteckig  
Aufsatzkranzhöhe: 50 cm  
Größe: 900/1200 mm  
liefern und montieren  
Ort: TRH 2

1,000 St

-----

**12...3 Steuerung Rauchmelder und Öffnungsantrieb, für RWA der Vorposition**

Öffnungsantrieb, elektrisch, für RWA der Pos. 12.1 + 12.2 liefern,  
inkl. Einbau;  
elektrischer Anschluss und Aufklemmen BMA bauseits.  
Größe Lichtkuppel: 900/1200 mm  
Hubhöhe: bis 500 mm

2,000 St

-----

**12...4 Taster für RWA zur Steuerung der Vorpositionen**

Taster mit Flächenwippe, in Unterputz-Ausführung, mit  
Steckanschluss, mit anteiliger Dose und Abdeckrahmen.  
Farbe: weiß  
Zur Steuerung der RWA-Anlage  
Leistung: 10 A, 250 V

Übertrag: -----

**Haus-Halter Architektur**  
**Dipl. Ing. Michaela Groth Architektin**

Projekt: 212 Finkenau 42, Datei: Sanierung Fi42  
LV: 016 Zimmerer- und Dacharbeiten

24.06.2022  
Seite: 21

Position	Menge/Einheit	EP (EUR)	GP (EUR)
----------	---------------	----------	----------

Übertrag: -----

5,000

-----

**12...5**

**Eindeckrahmen Dachfenster, ca. 700/1300 mm, liefern und montieren**

Dachflächenfenster-Rahmen Eindeckrahmen,  
einschl. Anschlussarbeiten an Dachhaut und Wärmedämmung.  
Rahmengröße: ca. 700/1300 mm  
Material: Alu  
Farbton passend zur Dacheindeckung  
Einbauort: 2.OG

7,000 St

-----

**Summe 12 Einbauteile**

-----

**13**

**Überprüfung Hauptdach**

**13...1**

**Dachfläche säubern**

Dachfläche von Moos etc. einschl. Wurzeln entfernen.  
Untersuchung der Deckung auf Schäden durch die  
Wurzeln, pflanzliche Rückstände entsorgen.

450,000 m2

-----

**13...2**

**Dachdeckung kontrollieren**

Dachkontrolle von außen durchführen, wie folgt:  
- Kontrolle der Dachdeckung nach defekten Dachpfannen,  
Anschlüssen und Verblechungen  
- Kontrolle von Vermörtelung und Lattung  
- Kontrolle der Firste und Grate  
- abschließende, schriftliche Zustandsbeurteilung  
inkl. Austausch von bis 5% der Gesamtfläche  
Art der Dachdeckung: Betondachziegel

450,000 m2

-----

**13...3**

**First instand setzen, Dachdeckermörtel, o. Ziegelaustausch**

First instand setzen in Kleinflächen,  
Firstziegel mit Mörtel vermörteln,  
Mörtel glatt abstreichen.  
Gebäudehöhe: bis 20 m  
Dachneigung: ca. 60°  
Farbe: gemäß Bestand

15,000 St

-----

Übertrag: -----

**Haus-Halter Architektur**  
**Dipl. Ing. Michaela Groth Architektin**

Projekt: 212 Finkenau 42, Datei: Sanierung Fi42  
LV: 016 Zimmerer- und Dacharbeiten

24.06.2022  
Seite: 22

Position	Menge/Einheit	EP (EUR)	GP (EUR)
----------	---------------	----------	----------

Übertrag: -----

**13...4 First- u. Gratziegel, vermörtelt, erneuern**

First- und Gratziegel unter Verwendung von Altmaterial aus Bestand, in Mörtel verlegen und in vorgefundener Art befestigen;  
Bauschutt entsorgen.  
Dachneigung: ca. 50°

10,000 St

-----

**13...5 Kehle aufnehmen und wieder bedecken**

Kehle aufnehmen und nach teilweiser Erneuerung oder Reparatur wieder bedecken.

5,000 m

-----

**13...6 Kehlblech für Kehle teilweise austauschen, Z 500, Stahlblech verz., 0,7 mm**

Kehlblech für Kehle teilweise austauschen, defektes Blech ausbauen und durch Kehlblech Z 500, beidseitige Wassernase, Stahlblech verz., 0,7 mm ersetzen.

5,000 m

-----

**13...7 Kehlanschlussziegel erneuern**

Beschädigte Kehlanschlussziegel aufnehmen und entsorgen, neue Ziegel zuschneiden und decken, Arbeit von der Dachdeckerleiter aus.

5,000 St

-----

**13...8 Rinneneinhang, verz. Titan-Zinkblech, Z 333 austauschen**

Rinneneinhang, verz. Titan-Zinkblech., Z 333 freidecken, ausbauen und austauschen und wieder bedecken.

3,000 m

-----

**13...9 Traufbohle freilegen, Bohle und Einhang erneuern, 30/240 mm**

Traufbohle wie folgt erneuern:  
Rinne in Teilbereich trennen und aushängen, Ziegel aufnehmen, seitlich lagern, Einhangblech Z 333 demontieren, Rinneisen demontieren, alte Traufbohlen entfernen und entsorgen, Sparrenoberseiten entnageln und reinigen, neue Traufbohlen einbauen und in vorgefundener Art befestigen, Rinneisen befestigen, Rinne wieder einhängen, verbinden  
Einhangblech montieren, Ziegel bedecken  
Querschnitt: 40/60/120 mm  
Holzart: Fichte  
Sortierklasse: S10

Übertrag: -----

**Haus-Halter Architektur**  
**Dipl. Ing. Michaela Groth Architektin**

Projekt: 212 Finkenau 42, Datei: Sanierung Fi42  
LV: 016 Zimmerer- und Dacharbeiten

24.06.2022  
Seite: 23

Position	Menge/Einheit	EP (EUR)	GP (EUR)
		Übertrag: -----	
	2,000 m	-----	-----
<b>13...10</b>	<b>Fallrohr, rund, Titan-Zinkblech, DN 125 demontieren</b> Fallrohr, rund, Titan-Zinkblech, DN 125 demontieren und entsorgen, inkl. Bögen der Bodeneinläufe		
	5,000 m	-----	-----
<b>13...11</b>	<b>Fallrohr, rund, Titan-Zinkblech, DN 125</b> Fallrohr, kreisförmig, für Dachentwässerungsanlagen, Dachrinnen etc., inkl. der Rohrschellen mit doppeltem Scharnier, sowie aller Zubehör- und Befestigungsteile. Befestigungsuntergrund: Mauerwerk; Material: Titan-Zinkblech Blechdicke: 0,65 mm Nenngroße: DN 125 Nahtausführung: Klasse X		
	5,000 m	-----	-----
<b>13...12</b>	<b>Fallrohrbogen, dopp., rund, Ti-Zink, DN 125</b> Fallrohrbogen als Doppelbogen mit Verbindungsstück, zur Verbindung zwischen der Dachrinne und dem kreisförmigen Regenfallrohr. Material: Titan-Zinkblech Nenngroße: DN 125		
	5,000 Stk	-----	-----
<b>13...13</b>	<b>Standrohr, Stahlrohr, DN 125, mit Reinigungsöffnung</b> Standrohr, als stoßsicherer Übergang zwischen Fallleitung und Entwässerungskanal. Material: verzinktes Stahlrohr, nahtlos Mit Reinigungsöffnung Nenngroße: DN 125		
	1,000 Stk	-----	-----
<b>13...14</b>	<b>Dachziegeldeckung, Innenverstrich Fugen, Normalformat</b> Innenverstrich der Längs- und Querfugen der Dachdeckung aus normalformatigen Tonziegeln in Teilflächen ca. 20% ergänzen. Deckung: S-Hohlpfanne Dachneigung: ca. 45°-60°		
	450,000 m2	-----	-----
		Übertrag: -----	

**Haus-Halter Architektur**  
**Dipl. Ing. Michaela Groth Architektin**

Projekt: 212 Finkenau 42, Datei: Sanierung Fi42  
LV: 016 Zimmerer- und Dacharbeiten

24.06.2022  
Seite: 24

Position	Menge/Einheit	EP (EUR)	GP (EUR)
----------	---------------	----------	----------

Übertrag: -----

---

**Summe 13 Überprüfung Hauptdach**

---

**14 Überprüfung Flachdach**

**14...1 Dachfläche säubern**

Dachfläche von Moos etc. einschl. Wurzeln entfernen.  
Untersuchung der Dachabdichtung auf Schäden.  
Ort: WC-Trakt

20,000 m2

**14...2 Dachabdichtung reparieren, liefern und verlegen, Kleinflächen bis 0,5 m2**

Dachabdichtung, Polymerschweißbahn,  
in Kleinflächen reparieren  
Einzelgrößen bis 0,5 m2  
Liefern und verlegen

2,000 m2

---

**Summe 14 Überprüfung Flachdach**

---

**15 Fassade Treppenhaus 2**

**15...1 Wanddämmung, Mineralwolle, MW 037, 60 mm, liefern und montieren**

Wanddämmung vollflächig, dicht gestoßen, verdübeln  
Untergrund: Beton  
Dämmstoff: MW, Mineralwolle  
WLS: 037  
Anwendung: WAB-zh  
Brandverhalten: A1 (DIN EN 13501-1)  
Plattendicke: 60 mm  
Anzahl der Lagen: 1

40,000 m2

**15...2 Unterkonstruktion, Alu/Holz, für Fassadenbekleidung, liefern und montieren**

Unterkonstruktion bestehend aus:  
Wandkonsole einschließlich Thermostop-Unterlage, 6 mm,  
Tragprofil für Holzlattung,  
Holzlattung 40/60 mm  
Die Unterkonstruktion ist nach Angaben des Herstellers, bzw.  
statischer Berechnung zu montieren.

Übertrag: -----



Position	Menge/Einheit	EP (EUR)	GP (EUR)
----------	---------------	----------	----------

Übertrag: -----

Abstand der Profile ca. 50 cm, in den Randbereichen sind kürzere Abstände einzurechnen.

40,000 m2

-----

**15...3**

**Wandschalung, Nut und Feder, 24 mm, auf Lattung**

Wandschalung aus gespundeten Nut und Feder-Brettern, einseitig gehobelt, liefern, inkl. aller Anschlüsse, auf Lattung montieren.

Holzart: Fichte / Kiefer / Tanne

Sortierklasse: S10

Holzfeuchte: trocken (< 20 %)

Brettdicke: 24 mm

Brettbreite: 95 - 155 mm

40,000 m2

-----

**15...4**

**Diffusionsoffene Metalltrennlage auf Schalung der Vorposition, liefern und montieren**

Vordeckung aus einer Lage strukturierter Trennlage mit Drainageschicht auf Dachschalung, Kunststoff-Faservlies mit Kunststoffgewirk als Abstandshalter (ca. 8 mm hoch), Nahtselbstklebestreifen Stoßüberdeckung mindestens 80 mm. liefern und montieren

40,000 m2

-----

**15...5**

**Fassadenbekleidung, Kleinteilig, Titan-Zink, 200/200 mm**

Die Auswahl des Bekleidungssystems erfolgt in Abstimmung mit dem Denkmalschutzamt.

Fassadenbekleidung kleinteilig, aus Metallblech in horizontaler Verlegung, auf vorhandener Unterkonstruktion aus Holzschalung, Befestigung mit Haften aus nicht rostendem Stahl; die Teile werden mittels Falzen ineinander gehängt.

Windzone: 2

Material: Titan-Zinkblech

Verlegeart: mit Kreuzfuge (Platten mit Vorschnitten)

Größe: 200/200 mm

Blechdicke: 0,8 mm

40,000 m2

-----

Übertrag: -----

**Haus-Halter Architektur**  
**Dipl. Ing. Michaela Groth Architektin**

Projekt: 212 Finkenau 42, Datei: Sanierung Fi42  
LV: 016 Zimmerer- und Dacharbeiten

24.06.2022  
Seite: 26

Position	Menge/Einheit	EP (EUR)	GP (EUR)
----------	---------------	----------	----------

Übertrag: -----

**15...6 Fassadenbekleidung Fußpunkt, Titan-Zink**

Fußpunktausbildung der Fassade mit zur Flächenbekleidung passender Einschubtasche, in der vorhandenen Unterkonstruktion befestigt, einschl. Einhangstreifen und Lochstreifen.

Material: Titan-Zinkblech

Größe Einschubtasche: bis ca. 200 mm

Blechdicke: 0,8 mm

Größe Einhangstreifen: 167 mm

Lochstreifen: ca. 80 mm, d=1,0 mm

Lochanteil: > 40

12,000 m

-----

-----

**15...7 Fassade, Eckausbildung, Titan-Zink**

Eckausbildung der Fassade mit unter- und überdeckenden Metallprofilen, passend zur Flächenbekleidung, die Stöße der Profile werden einfach gefalzt, einschl. Anschlüsse an Fuß- und Firstpunkt.

Material: Titan-Zinkblech

Profilzuschnitt: 250 mm

Blechdicke: 0,8 mm

Kantungen: 4 bzw. 5

Profillängen: ca. 1,20 m

5,000 m

-----

-----

**Summe 15 Fassade Treppenhaus 2**

-----

**ZUSAMMENFASSUNG**

1 Baustelleneinrichtung

-----

2 Demontage Dach- u. Klempnerarbeiten

-----

3 Demontage Dachstuhl

-----

4 Stahlbauteile gemäß Statik

-----

5 Zimmererarbeiten

-----

6 Dämmung

-----

7 Dachdeckung Ziegel

-----

---

**Haus-Halter Architektur**  
**Dipl. Ing. Michaela Groth Architektin**

Projekt: 212 Finkenau 42, Datei: Sanierung Fi42

24.06.2022

LV: 016 Zimmerer- und Dacharbeiten

Seite: 27

---

8 Flachdach Treppenhaus 2 und Kino	-----
10 Klempnerarbeiten Hauptdach	-----
11 Klempnerarbeiten Flachdach	-----
12 Einbauteile	-----
13 Überprüfung Hauptdach	-----
14 Überprüfung Flachdach	-----
15 Fassade Treppenhaus 2	-----
<hr/>	
GESAMTSUMME (EUR netto)	-----
19,00 % MEHRWERTSTEUER	-----
<hr/>	
GESAMTSUMME (EUR brutto)	-----

---