

Auftraggeber:	HGV Hamburger Gesellschaft für Vermögens- und Beteiligungsmanagement mbH Gustav-Mahler-Platz 1 (Colonnaden) 20354 Hamburg vertreten durch Sprinkenhof GmbH, Burchardstraße 8, 20095 Hamburg
Baumaßnahme:	Am Neugrabener Bahnhof 3, Neubau Polizeikommissariat 47 und weitere Bürofläche für einen 2. öffentlichen Nutzer
Ort d. Ausführung:	Am Neugrabener Bahnhof 3, 21149 Hamburg
Kontakt:	Sprinkenhof GmbH, Burchardstraße 8, 20095 Hamburg Telefon: +49 4033954-0, Fax: +49 4046631208 E-Mail: sprvergabestelle@sprinkenhof.de
Gewerk:	Fäll- und Rodungsarbeiten, Erdarbeiten, Verbau
Vergabeverfahren:	<u>Öffentliche Ausschreibung</u>
Vergabenummer:	NEU_2023_30-02
Ausführungszeitraum:	09.01.2024 – 29.01.2025
Angebotsabgabe:	13.07.2023 um 12.00 Uhr

Beschreibung der Leistung:

Zwischen Neugrabener S-Bahnhof und dem Süderelbebogen wird ein Neubau für das Polizeikommissariat 47 und das Jobcenter errichtet.

Der Baukörper erhält 7 Geschosse, die auf 5 bzw. 4 Geschosse heruntergestaffelt werden; das Gebäude wird mit 1 Untergeschoss unterkellert, ein Teil des Untergeschosses wird als Tiefgarage genutzt. Der Fassadenentwurf für den Baukörper präsentiert sich mit einer massiven Vormauerung in ortstypischem Rotklinker. Die Dachflächen erhalten eine extensive Begrünung.

Das Leistungsverzeichnis Fäll- und Rodungsarbeiten, Erdbauarbeiten, Verbau umfasst:

- Rodungsarbeiten
- Baumschutzarbeiten
- Verbau- und Erdbauarbeiten

Wesentliche Arbeiten:

Bodenaushub und Entsorgung, ca. 6.900 cbm
Baugrubenverbau Trägerbohlenwand, ca. 720 qm
Verpress-Litzenanker, ca. 100 Stk.

Wichtiger Hinweis:

Wenn Sie **Ausschreibungsunterlagen heruntergeladen** haben und an Ausschreibungsverfahren teilnehmen möchten, **ist es notwendig**, dass Sie Ihre **Kontaktdaten bei jedem Verfahren** hinterlassen, damit wir Ihnen bei Bedarf Aktualisierungen und Bieterinformationen zukommen lassen können. Anderenfalls könnten fehlende Informationen und die Nichtverwendung aktualisierter Unterlagen u. U. dazu führen, dass Ihr Angebot nicht gewertet werden kann!

Bitte senden Sie hierfür Ihre **Kontaktdaten für dieses Verfahren** an die zuständige **E-Mailadresse: sprvergabestelle@sprinkenhof.de** unter Angabe des betreffenden Vergabeverfahrens.

Die Ausschreibungsunterlagen im Downloadbereich werden bei Bedarf aktualisiert. Achten Sie bitte auf die **Versionsnummer und Stand der Daten** und informieren Sie sich regelmäßig auf unserer Homepage über dieses Verfahren! Bitte beachten Sie die Hinweise zur Einreichung der Angebote/Bewerbungen in den Unterlagen, insbesondere zur Kennzeichnung des Umschlags!

Bieteranfragen werden nur beantwortet, wenn Sie mindestens sechs Tage vor Ablauf der Bewerbungs-/Angebotsfrist schriftlich per Fax oder E-Mail bei uns eingehen.