

Auftraggeber: KG VHG Verwaltung Hamburgische Gebäude GmbH&Co.KG,
Burchardstraße 8, 20095 Hamburg
vertreten durch
Sprinkenhof GmbH,
Burchardstraße 8, 20095 Hamburg

Baumaßnahme: Rathaus Bergedorf, Wentorfer Straße 38-42, 21029 Hamburg - Fenstersanierung

Ort d. Ausführung: Rathaus Bergedorf, Wentorfer Straße 38-42, 21029 Hamburg

Kontakt: Sprinkenhof GmbH, Burchardstraße 8, 20095 Hamburg
Telefon: +49 4033954-3144, Fax: +49 4046631208
E-Mail: **Rebecca.Zampieron@sprinkenhof.de**

Gewerk: **Fensterarbeiten**

CPV-Code: 45421100-5 Einbau von Türen und Fenstern sowie Zubehör

Vergabeverfahren: Öffentliche Ausschreibung

Vergabenummer: 2602-RATBD-334

Ausführungszeitraum: April 2026 bis Dezember 2029

Angebotsabgabe: **17.03.2026, 11:00 Uhr**

Beschreibung der Leistung:

Die Fenster des Rathauses Bergedorf, jetzt Bezirksamt Bergedorf, werden im Rahmen von Sanierungsmaßnahmen technisch und optisch ertüchtigt.

Eine Farbbefunduntersuchung dokumentiert aktuelle Farbschichten und prüft auf historische Farbreste, um die Farbigkeit des neuen Anstrichs festzulegen. Der Zustand der historischen Fenster (1889/1899 bzw. 1925-1927) wird konservatorisch und restauratorisch untersucht, um sie mit minimalem Eingriff zu erhalten. Auch die historischen Bleiglasfenster werden stabilisiert und erhalten. Alle Fenster werden in Absprache mit dem Denkmalschutzamt restauriert, um die Genehmigung der gewählten Sanierungsmaßnahme sicherzustellen.

Da das Gebäude öffentlich zugänglich ist und um die Mitarbeiter des Bezirksamtes nicht zu stören, werden die Arbeiten in verschiedenen Phasen durchgeführt.

Die festen Fensterrahmen werden soweit möglich vor Ort bearbeitet, während die Fensterflügel demontiert und in der Werkstatt restauriert werden. Alle Entscheidungen über die Demontage, Restaurierung oder den Austausch von Elementen müssen im Voraus mitgeteilt und vom Bauleiter und dem Amt für Denkmalpflege genehmigt werden.

Die Arbeiten werden von einem Restaurator begleitet und dürfen nur von fachkundigen Fachpersonal durchgeführt werden. Dafür ist ein Nachweis als Diplom-Master-Restaurator vorzulegen sowie über ähnliche Arbeiten aus den letzten drei Jahren.

Wesentliche Arbeiten:

Fensterarbeiten

Wichtiger Hinweis:

Wenn Sie **Ausschreibungsunterlagen heruntergeladen** haben und an Ausschreibungsverfahren teilnehmen möchten, **ist es notwendig**, dass Sie Ihre **Kontaktdaten bei jedem Verfahren** hinterlassen, damit wir Ihnen bei Bedarf Aktualisierungen und Bieterinformationen zukommen lassen können. Anderenfalls könnten fehlende Informationen und die Nichtverwendung aktualisierter Unterlagen u. U. dazu führen, dass Ihr Angebot nicht gewertet werden kann!

Bitte senden Sie hierfür Ihre **Kontaktdaten für dieses Verfahren** an die zuständige **E-Mailadresse: Rebecca.Zampieron@sprinkenhof.de** unter Angabe des betreffenden Vergabeverfahrens.

Die Ausschreibungsunterlagen im Downloadbereich werden bei Bedarf aktualisiert. Achten Sie bitte auf die **Versionsnummer und Stand der Daten** und informieren Sie sich regelmäßig auf unserer Homepage über dieses Verfahren! Bitte beachten Sie die Hinweise zur Einreichung der Angebote/Bewerbungen in den Unterlagen, insbesondere zur Kennzeichnung des Umschlags!

Bieteranfragen werden nur beantwortet, wenn Sie mindestens sechs Tage vor Ablauf der Bewerbungs-/Angebotsfrist schriftlich per Fax oder E-Mail bei uns eingehen.