

INFORMATIONEN ZUR AUSSCHREIBUNG

Es ist beabsichtigt, die in anliegender Leistungsbeschreibung bezeichneten Leistungen im Namen und für Rechnung des unten angegebenen Auftraggebers zu vergeben. Einzelheiten ergeben sich aus den Vergabeunterlagen.

INFORMATIONEN

ALLGEMEIN

Auftragsnummer	2026_SpriG_VS_DZS_10
Maßnahme	DZS - Neubau Demonstrationszentrum für Sektorkopplung
Maßnahme Nummer	
Auftragsbezeichnung	Heizungs- u. kältetechnische Anlagen
Auftragsbeschreibung	Das Demonstrationszentrum für Sektorkopplung wird als Forschungsgebäude konzipiert, das Labor- und Büroflächen vereint. Das Baugrundstück ist Teil des Forschungscampus am Schleusengraben. Baurechtlich ist der B-Plan Bergedorf 104 /Curslack 19 verbindlich. Das 3-geschossige Gebäude wird giebelständig zwischen der Straße Am Schleusengraben und dem Schleusengraben an der südlichen Grundstücksgrenze angeordnet. Im nördlichen Grundstücksbereich sind die Stellplätze verortet. Die Heizungs- und kältetechnischen Anlagen umfassen die Wärme- und Kälteerzeugung, die Wärme- und Kälteverteilung sowie die Raumheiz- und Kühlflächen für das Demonstrationszentrum für Sektorkopplung. Die Wärme- und Kälteversorgung erfolgt über drei reversible Luft-Wasser-Wärmepumpen (Kältemaschinen) in Dachaufstellung mit einer Heizleistung von ca. 30 kW bzw. einer Kälteleistung von ca. 45 kW je Gerät, ergänzt durch Pufferspeicher, ein Elektro-Heizgerät zur Spitzenlastabdeckung sowie ein hydraulisch abgeglichenes Rohrverteilnetz aus Kupfer und Stahl. Die Raumkonditionierung erfolgt über Deckenstrahlplatten, eine Fußbodenheizung und Umluftkühler/-erhitzer (2- und 4-Leiter-Geräte). Wesentliche Arbeiten: 3 St Reversible Luft-Wasser-Wärmepumpen/Kältemaschinen (Heizen ca. 30 kW / Kühlen ca. 45 kW je Gerät, Dachaufstellung)// 3 St Pufferspeicher 1.000 / 2.000 / 4.000 l inkl. Dämmung// 2 St Druckhaltungs-/Nachspeise stationen inkl. Membranausdehnungsgefäße (bis 250 l) und Wasseraufbereitung// 10 St Umwälzpumpen P1–P10 (Trocken- und Nassläufer, hocheffizient)// ca. 1.796 m Rohrleitungen Kupfer DN 12–65 (Presssystem) inkl. Formstücke// ca. 754 m Rohrleitungen Stahl DN 15–100 (geschweißt/gepresst) inkl. Formstücke// ca. 240 St Absperrarmaturen (Kugelhähne DN 15–100, Absperrventile, elektr. Kugelhähne)// ca. 70 St Regelarmaturen (druckunabhängige Regelventile, Intelligent Valves, 6-Wege-Ventile)// ca. 2.500 m Wärme- und KälteDämmung (alukaschiert) inkl. Dämmzulagen und Armaturendämmung// ca. 81 St Brandschutz-Rohrabschottungen DN 12–65// ca. 64 St Kernbohrungen Ø 60–250 mm inkl. Wiederverschluss// 6 St Deckenstrahlplatten, wassergeführt (6,0 × 1,5 m) // ca. 6.200 m Fußbodenheizung PE-X (14 × 1,5 mm) inkl. 11 Heizkreisverteiler // ca. 17 St Umluftkühler/-erhitzer (Decken-/Wandgeräte 2L/4L) inkl. Kondensatpumpen // 1 psch Vorbereitende Arbeiten, Abnahmen/Prüfungen, hydraulischer Abgleich, Inbetriebnahme, Dokumentation u. Revision.

VERFAHREN

Auftraggeber	Sprinkenhof GmbH
Weitere Auftraggeber	
Auftraggebertyp	Öffentlicher Auftraggeber
Liefer-/Ausführungsort	21029 Hamburg
Leistungsart	Bauleistung
Vergabeart	Offenes Verfahren (EU) (VOB)

VERFAHRENSEIGENSCHAFTEN

Losweise Vergabe	Nein				
Art der losweisen Vergabe					
Höchstzahl der Lose pro Angebot					
Zuschlagskriterium	Wirtschaftlichstes Angebot Berechnungsmethode: Freie Verhältniswahl Preis/Leistung Gewichtung: 80%: 20%				
Klassifizierungen	<table><tr><th>Code</th><th>Bezeichnung</th></tr><tr><td>45331000-6</td><td>Installation von Heizungs-, Lüftungs- und Klimaanlage</td></tr></table>	Code	Bezeichnung	45331000-6	Installation von Heizungs-, Lüftungs- und Klimaanlage
Code	Bezeichnung				
45331000-6	Installation von Heizungs-, Lüftungs- und Klimaanlage				

ANGEBOTE

Mehrere Hauptangebote zugelassen	Mehrere Hauptangebote sind nicht zulässig
Nebenangebote	Nebenangebote sind nicht zugelassen
Nachlass	Ja
Skonto zugelassen	Nein
Skonto Zahlungsziel	Tag(e)
Verwendung elektronischer Mittel	Die Einreichung der Angebote/Teilnahmeanträge darf nur elektronisch erfolgen
URL für elektronische Angebote	https://www.deutsche-evergabe.de
Zulässige Signaturen	Textform nach §126b BGB

SONSTIGE ANGABEN

Vertragsart	< Keine Angabe >
-------------	------------------

TERMINE

ALLGEMEIN

Vorausgegangene Vorinformation	Nein
Besondere Dringlichkeit	Nein

BEKANNTMACHUNG

Vorinformation	
Bekanntmachung	18.08.2026

ANGEBOTE UND BEWERTUNG

Angebotsfrist	28.09.2026 12:00:00
Frist Bieterfragen	22.09.2026 12:00
Eröffnungstermin	
Bindefrist	27.11.2026
Versand Vorabinformation	

AUFTRAGSDAUER

Beginn	19.01.2027
Ende	27.03.2028
Anmerkungen	

ELEKTRONISCHE TEILNAHME

Bitte melden Sie sich auf der Bekanntmachungsplattform unter <https://www.deutsche-evergabe.de> mit Ihrem Benutzernamen und Ihrem Passwort an.

Sofern Sie im System noch nicht registriert sind, können Sie dies auf der Plattform vornehmen. Die Registrierung ist kostenfrei.

Anschließend können Sie auf der Startseite bspw. nach dem Titel des Verfahrens über die Direktsuche als Suchbegriff suchen. Folgen Sie anschließend der Anleitung im System, um an dem Verfahren teilzunehmen.

BIETERFRAGEN

Bieterfragen müssen bis spätestens 22.09.2026 12:00 Uhr eingegangen sein. Für später eingehende Fragen wird deren Beantwortung nicht zugesichert. Bieterfragen müssen unter "Nachrichten" im eVergabe Bieterassistenten gestellt, sowie Antworten dort geprüft werden. Den Assistenten erreichen Sie unter folgender Adresse: <https://www.deutsche-evergabe.de> Fragen auf anderen Kommunikationswegen, wie telefonische, schriftliche oder E-Mail Anfragen werden nicht beantwortet.

Hinweis: Sie erhalten unmittelbar nach Beantwortung einer Bieterfrage eine Benachrichtigung per E-Mail über das Vorliegen von Antworten im Bieterassistenten. Sie müssen daher alle Antworten im Assistenten prüfen und dort zur Kenntnis nehmen.