

# INFORMATIONEN ZUM TEILNAHMEWETTBEWERB

Es ist beabsichtigt, zu einem Teilnahmewettbewerb aufzurufen. Einzelheiten ergeben sich aus den Vergabeunterlagen.

## INFORMATIONEN

### ALLGEMEIN

Auftragsnummer	2023_SpriG_VS_FuR Osdorf_OP
Maßnahme	VgV
Auftragsbezeichnung	FuR_Osdorf - Energetische Sanierung
Auftragsbeschreibung	Bei dem Gebäude handelt es sich um eine Feuer- und Rettungswache der Stadt Hamburg. Die Sprinkenhof GmbH plant, das Objekt vollumfänglich energetisch zu sanieren. Bei der Feuerwache handelt es sich um einen zweigeschossigen Typenbau aus dem Jahr 1979 mit einer Nutzfläche von ca. 2.200 m². Zudem ist das Gebäude teilunterkellert. Im Erdgeschoss befinden sich die Fahrzeugremisen, Büro- und Technikräume sowie sanitäre Anlagen. Im Obergeschoss sind die Ruhe-, Aufenthalts- und Umkleieräume, die Küche und weitere sani-täre Anlagen angeordnet. Im Rahmen einer Voruntersuchung wurden an der Gebäudehülle und an den technischen Anlagen erhebliche Verbesserungspotenziale festgestellt. Die geplante Sanierung umfasst die nachfolgenden Maßnahmen: 1. Erneuerung der Beleuchtung 2. Erneuerung und Dämmung der Flachdächer 3. Austausch der Fenster und Türen 4. Dämmung der Fassade 5. Dämmung der Sohlplatte 6. Hydraulischer Abgleich der Heizungsanlage 7. Lüftungsanlage (optional) 8. PV-Anlage (optional) Für die technischen Gewerke wird zusätzlich ein TGA-Planer beauftragt. Zudem werden (nach Erfordernis), weitere Planer z.B. Statiker o.ä. beauftragt. Es wird darauf hingewiesen, dass die Feuerwache 24 Stunden besetzt ist. Während der Sanierungsmaßnahme muss die Einsatzbereitschaft durchgehend gewährleistet sein. Weiterhin ist zu beachten, dass nach derzeitigem Stand davon auszugehen ist, dass das Projekt im laufenden Betrieb und somit in mehreren Bauabschnitten durchzuführen ist.

### VERFAHREN

Auftraggeber	Sprinkenhof GmbH
Auftraggebertyp	Öffentlicher Auftraggeber
Liefer-/Ausführungsort	22549 Hamburg
Leistungsart	Dienstleistung
Vergabearart	Verhandlungsverfahren mit Teilnahmewettbewerb (EU) (VgV)

### VERFAHRENSEIGENSCHAFTEN

Losweise Vergabe	Nein				
Art der losweisen Vergabe					
Zuschlagskriterium	Wirtschaftlichstes Angebot Berechnungsmethode: Freie Verhältniswahl Preis/Leistung Gewichtung: 45%: 55%				
Klassifizierungen	<table><thead><tr><th>Code</th><th>Bezeichnung</th></tr></thead><tbody><tr><td>71200000-0</td><td>Dienstleistungen von Architekturbüros</td></tr></tbody></table>	Code	Bezeichnung	71200000-0	Dienstleistungen von Architekturbüros
Code	Bezeichnung				
71200000-0	Dienstleistungen von Architekturbüros				

### ANTRÄGE

Verwendung elektronischer Mittel	Die Einreichung der Angebote/Teilnahmeanträge darf nur elektronisch erfolgen
URL für elektronische Angebote	<a href="https://www.deutsche-evergabe.de">https://www.deutsche-evergabe.de</a>
Zulässige Signaturen	Textform nach §126b BGB

### SONSTIGE ANGABEN

Mehrere Hauptangebote zugelassen	Mehrere Hauptangebote sind nicht zulässig
Vertragsart	< Keine Angabe >

## TERMINE

### ALLGEMEIN

Vorausgegangene Vorinformation	Nein
Besondere Dringlichkeit	Nein

### BEKANNTMACHUNG

Vorinformation	
Bekanntmachung	

### ANTRÄGE UND BEWERTUNG

Teilnahmefrist	22.12.2023 11:00:00
Frist Bewerberfragen	15.12.2023 23:59

### AUFTRAGSDAUER

Beginn

Ende

Anmerkungen

• Beginn Planungsleistungen: voraussichtlich 2. Quartal 2024 • Fertigstellung LPH. 6 voraussichtlich 3. Quartal 2024 • Fertigstellung LPH. 7 voraussichtlich 4. Quartal 2024 • Fertigstellung LPH. 8: voraussichtlich 2. Quartal 2026

## ELEKTRONISCHE TEILNAHME

Bitte melden Sie sich auf der Bekanntmachungsplattform unter <https://www.deutsche-evergabe.de> mit Ihrem Benutzernamen und Ihrem Passwort an.

Sofern Sie im System noch nicht registriert sind, können Sie dies auf der Plattform vornehmen. Die Registrierung ist kostenfrei.

Anschließend können Sie auf der Startseite bspw. nach dem Titel des Verfahrens über die Direktsuche als Suchbegriff suchen. Folgen Sie anschließend der Anleitung im System, um an dem Verfahren teilzunehmen.

## BEWERBERFRAGEN

Bewerberfragen müssen bis spätestens 15.12.2023 23:59 Uhr eingegangen sein.

Für später eingehende Fragen wird deren Beantwortung nicht zugesichert.

Bewerberfragen müssen unter "Nachrichten" im eVergabe Bieterassistenten gestellt, sowie Antworten dort geprüft werden.. Fragen auf anderen Kommunikationswegen, wie telefonische, schriftliche oder E-Mail Anfragen werden nicht beantwortet.

**Hinweis:** Sie erhalten unmittelbar nach Beantwortung einer Bieterfrage eine Benachrichtigung per E-Mail über das Vorliegen von Antworten im Bieterassistenten. Sie müssen daher alle Antworten im Assistenten prüfen und dort zur Kenntnis nehmen.