

INFORMATIONEN ZUR AUSSCHREIBUNG

Es ist beabsichtigt, die in anliegender Leistungsbeschreibung bezeichneten Leistungen im Namen und für Rechnung des unten angegebenen Auftraggebers zu vergeben. Einzelheiten ergeben sich aus den Vergabeunterlagen.

INFORMATIONEN

ALLGEMEIN

Auftragsnummer	2026_SpriG_VS_KMS_03
Maßnahme	KMS Neubau Jugendhilfeeinrichtung Klotzenmoorstieg
Maßnahme Nummer	
Auftragsbezeichnung	Wärmeversorgungsanlagen
Auftragsbeschreibung	Die Sprinkenhof GmbH errichtet im Auftrag der Sozialbehörde eine spezialisierte Einrichtung mit rd. 2.825 m² BGF für Kinder mit besonderem pädagogischen und psychiatrischen Betreuungsbedarf. Es entsteht ein sichelförmig gebogener 2,5 geschossiger Gebäudekomplex in Mischbauweise aus Stahlbeton, Mauerwerk und vorgehängter Holz-Außenwandfassade. In diesem sind Räumlichkeiten für drei Wohngruppen, Unterrichts-, Büro-, Sozial- und Therapieräume untergebracht. Im teilunterkellerten Untergeschoss befinden sich der Bewegungsraum und der Technikbereich. Das 4.746 m² große Grundstück wird so gestaltet, dass der natürliche Charme des Areals bewahrt bleibt. Ein zentraler Innenhof dient als Begegnungsort. Im südl. Teil des Grundstückes ist Platz für Spiel- und Freizeitflächen. Auf einem der Dächer wird eine Erlebnisfläche entstehen. Passend zur Nachbarbebauung wird die Casa Luna ein sehr grüner, erholsamer Ort sein, der den Kindern Platz zur Entfaltung und Heilung bietet. Für ein gutes Stadtklima sorgen künftig PV-Anlagen, extensive und intensive Dachbegrünung, eine Wärme-pumpe, Regenwassernutzung und eine rd. 108 m³ große Regenwasserrückhalterigol e. Beschreibung der Leistung: Das Leistungsverzeichnis der Heizungs/Wärmeversorgungsanlagen umfasst im Groben: - 1 Stück Wärmepumpe Raumheizung Wärmequelle Luft 40 kW (Luftwasserwärmepumpe) - 1 Stück 2er Kaskade Frischwasserstation - 1 Stück Pufferspeicher 1500l (NT) - 5 Stück Diverse Umwälz-Kreiselpumpen - ca. 2200 m² Fußbodenheizung für Gussasphalt

VERFAHREN

Auftraggeber	Sprinkenhof GmbH
Weitere Auftraggeber	
Auftraggebertyp	Öffentlicher Auftraggeber
Liefer-/Ausführungsort	22453 Hamburg
Leistungsart	Bauleistung
Vergabeart	Offenes Verfahren (EU) (VOB)

VERFAHRENSEIGENSCHAFTEN

Losweise Vergabe	Nein						
Art der losweisen Vergabe							
Höchstzahl der Lose pro Angebot							
Zuschlagskriterium	Niedrigster Preis						
Klassifizierungen	<table><tr><th>Code</th><th>Bezeichnung</th></tr><tr><td>45331000-6</td><td>Installation von Heizungs-, Lüftungs- und Klimaanlage</td></tr><tr><td>45331100-7</td><td>Installation von Zentralheizungen</td></tr></table>	Code	Bezeichnung	45331000-6	Installation von Heizungs-, Lüftungs- und Klimaanlage	45331100-7	Installation von Zentralheizungen
Code	Bezeichnung						
45331000-6	Installation von Heizungs-, Lüftungs- und Klimaanlage						
45331100-7	Installation von Zentralheizungen						

ANGEBOTE

Mehrere Hauptangebote zugelassen	Mehrere Hauptangebote sind nicht zulässig
Nebenangebote	Nebenangebote sind nicht zugelassen
Nachlass	Ja
Skonto zugelassen	Nein
Skonto Zahlungsziel	Tag(e)
Verwendung elektronischer Mittel	Die Einreichung der Angebote/Teilnahmeanträge darf nur elektronisch erfolgen
URL für elektronische Angebote	https://www.deutsche-evergabe.de
Zulässige Signaturen	Textform nach §126b BGB

SONSTIGE ANGABEN

Vertragsart	< Keine Angabe >
-------------	------------------

TERMINE

ALLGEMEIN

Vorausgegangene Vorinformation	Nein
--------------------------------	------

Besondere Dringlichkeit	Nein
-------------------------	------

BEKANNTMACHUNG

Vorinformation	
Bekanntmachung	23.02.2026

ANGEBOTE UND BEWERTUNG

Angebotsfrist	26.03.2026 12:00:00
Frist Bieterfragen	20.03.2026 23:59
Eröffnungstermin	
Bindefrist	25.05.2026
Versand Vorabinformation	

AUFTRAGSDAUER

Beginn	15.07.2026
Ende	05.03.2027
Anmerkungen	Ausführungsbeginn: unverzüglich nach Erteilung des Auftrages. (Werk- und Montageplanung) Ausführungsende: 05.03.2027 PVO Prüfung / TUV Einzelfristen für den Ausführungsbeginn einzelner Leistungen am Leistungsort - Vorinstallation= spätestens 25.08.2026 - Installationen= spätestens 20.10.2026 - Finale Installationen= spätestens 22.01.2027 - Inbetriebnahmen= spätestens 12.02.2027

ELEKTRONISCHE TEILNAHME

Bitte melden Sie sich auf der Bekanntmachungsplattform unter <https://www.deutsche-ever-gabe.de> mit Ihrem Benutzernamen und Ihrem Passwort an.

Sofern Sie im System noch nicht registriert sind, können Sie dies auf der Plattform vornehmen. Die Registrierung ist kostenfrei.

Anschließend können Sie auf der Startseite bspw. nach dem Titel des Verfahrens über die Direktsuche als Suchbegriff suchen. Folgen Sie anschließend der Anleitung im System, um an dem Verfahren teilzunehmen.

BIETERFRAGEN

Bieterfragen müssen bis spätestens 20.03.2026 23:59 Uhr eingegangen sein.
Für später eingehende Fragen wird deren Beantwortung nicht zugesichert.
Bieterfragen müssen unter "Nachrichten" im eVergabe Bieterassistenten gestellt, sowie Antworten dort geprüft werden.
Den Assistenten erreichen Sie unter folgender Adresse: <https://www.deutsche-ever-gabe.de>
Fragen auf anderen Kommunikationswegen, wie telefonische, schriftliche oder E-Mail Anfragen werden nicht beantwortet.

Hinweis: Sie erhalten unmittelbar nach Beantwortung einer Bieterfrage eine Benachrichtigung per E-Mail über das Vorliegen von Antworten im Bieterassistenten. Sie müssen daher alle Antworten im Assistenten prüfen und dort zur Kenntnis nehmen.