

# AUFTRAGSBEKANNTMACHUNG

Öffentliche Ausschreibung (UVgO)

2026\_AM\_SpriG\_BSW Türen Wartung - 2025 Wartung Brand- und  
Rauchschutztüren; 202601\_BSW-344

a) Name, Anschrift, Telefon-, Telefaxnummer sowie E-Mail-Adresse des Auftraggebers (Vergabestelle)

FHH BSW Behörde für Stadtentwicklung und Wohnen c/o Sprinkenhof GmbH  
Burchardstraße 8  
20095 Hamburg  
Deutschland  
+49 40339540

Steve.godglueck@sprinkenhof.de

b) Gewähltes Vergabeverfahren

Öffentliche Ausschreibung [UVgO]

c) Gegebenenfalls Auftragsvergabe auf elektronischem Wege und Verfahren der Ver- und Entschlüsselung

Die Einreichung der Angebote/Teilnahmeanträge darf nur elektronisch erfolgen

d) Art des Auftrags

e) Ort der Ausführung

21109 Hamburg

f) Art und Umfang der Leistung

2025 Wartung Brand- und Rauchschutztüren; 202601\_BSW-344  
Die Brand- und Rauchschutztüren, befinden sich innerhalb der  
gesamten Liegenschaft der Behörde für Stadtentwicklung und  
Wohnen. Dieses sind RS, dts, T30, T30RS, T90, T90RS Türen  
und Tore. Im Einzelnen sind es:

- 1-2 flg. Stahlgaselemente mit Feststellanlagen inkl.  
Öffnungstastern
- 1-2 flg. Stahlblechtüren mit Feststellanlagen z.T. mit  
Öffnungstastern und Deckenmeldern
- Selbstschließende 1 flg. Holztüren
- 1 flg. Holztüren mit Feststellanlagen
- Rauch- und Feuerschutzschürze inkl. Deckenmelder
- Brandschutzschiebetore inkl. Deckenmelder
- Stahlblechtüren T90 an den Installationsschächten

Rechnungsempfänger:

FHH

Behörde für Stadtentwicklung und Wohnen (BSW)  
c/o Sprinkenhof GmbH  
Burchardstraße 8  
20095 Hamburg

Ort der Leistungserbringung:  
21109 Hamburg

g) Angaben über den Zweck der baulichen Anlage oder des Auftrags, wenn auch Planungsleistungen gefordert werden

h) Falls der Auftrag in mehrere Lose aufgeteilt ist, Art und Umfang der einzelnen Lose und Möglichkeit, Angebote für eines, mehrere oder alle Lose einzureichen

Losweise Ausschreibung: Nein

i) Zeitpunkt, bis zu dem die Bauleistungen beendet werden sollen oder Dauer des Bauleistungsauftrags; sofern möglich, Zeitpunkt, zu dem die Bauleistungen begonnen werden sollen

Von: 01.04.2026 Bis: 31.03.2030

Es handelt sich um einen Wartungsauftrag über eine Laufzeit von 4 Wartungsjahren.

j) gegebenenfalls Angaben nach § 8 Absatz 2 Nummer 3 zur Nichtzulassung von Nebenangeboten

Nebenangebote sind nicht zugelassen

k) gegebenenfalls Angaben nach § 8 Absatz 2 Nummer 4 zur Nichtzulassung der Abgabe mehrerer Hauptangebote

Mehrere Hauptangebote sind nicht zulässig

l) Name und Anschrift, Telefon- und Telefaxnummer, E-Mail-Adresse der Stelle, bei der die Vergabeunterlagen und zusätzliche Unterlagen angefordert und eingesehen werden können; bei Veröffentlichung der Auftragsbekanntmachung auf einem Internetportal die Angabe einer Internetadresse, unter der die Vergabeunterlagen unentgeltlich, uneingeschränkt, vollständig und direkt abgerufen werden können; § 11 Absatz 7 bleibt unberührt

<https://bieterzugang.deutsche-evergabe.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/deeplink/subproject/7dc48070-296b-4b0e-8ce7-4c75e0935a4d>

m) gegebenenfalls Höhe und Bedingungen für die Zahlung des Betrags, der für die Unterlagen zu entrichten ist

n) bei Teilnahmeantrag: Frist für den Eingang der Anträge auf Teilnahme, Anschrift, an die diese Anträge zu richten sind, Tag, an dem die Aufforderungen zur Angebotsabgabe spätestens abgesandt werden,

Teilnahme- oder Angebotsfrist:  
Bindefrist:

o) Frist für den Eingang der Angebote und die Bindefrist

16.03.2026 10:00:00  
16.04.2026

p) Anschrift, an die die Angebote zu richten sind, gegebenenfalls auch Anschrift, an die Angebote elektronisch zu übermitteln sind

Sprinkenhof GmbH Vergabestelle Burchardstraße 8 20095 Hamburg Tel.:+49 40339540 Fax:+49 40330754 Sie haben die Möglichkeit der elektronischen Angebotsabgabe. Weitere Informationen und diese Bekanntmachung finden Sie unter: <https://www.sprinkenhof.de/>

q) Sprache, in der die Angebote abgefasst sein müssen

r) die Zuschlagskriterien, sofern diese nicht in den Vergabeunterlagen genannt werden, und gegebenenfalls deren Gewichtung

Niedrigster Preis

s) Datum, Uhrzeit und Ort des Eröffnungstermins sowie Angabe, welche Personen bei der Eröffnung der Angebote anwesend sein dürfen

t) gegebenenfalls geforderte Sicherheiten

u) wesentliche Finanzierungs- und Zahlungsbedingungen und/oder Hinweise auf die maßgeblichen Vorschriften, in denen sie enthalten sind

Die Rechnung ist nach erfolgter Prüfung im gesamten Objekt zu stellen.  
Die Zahlungsfrist beträgt 30 Kalendertage nach Eingang der Rechnung.

v) gegebenenfalls Rechtsform, die die Bietergemeinschaft nach der Auftragsvergabe haben muss

w) verlangte Nachweise für die Beurteilung der Eignung des Bewerbers oder Bieters

siehe Vergabeunterlagen

x) Name und Anschrift der Stelle, an die sich der Bewerber oder Bieter zur Nachprüfung behaupteter Verstöße gegen Vergabebestimmungen wenden kann

Freie und Hansestadt Hamburg - Vergabekammer bei der Finanzbehörde  
Abteilung 42  
Adolphsplatz 3-5  
20457 Hamburg

Tel.:+49 40428231690  
Fax:+49 40427923080

16.02.2026